

Salle Europa : fermeture pour travaux

Printemps 2017 – Printemps 2018

La salle Europa propriété de la Ville de Montigny-lès-Metz va fermer ses portes début mars, et faire l'objet de grands travaux pour sa rénovation. Les objectifs principaux : améliorer ses performances énergétiques et son accessibilité, en respectant son identité et son histoire.

Lignes fortes du projet

La salle Europa est un lieu de festivités de culture et de convivialité bien identifié à Montigny et dans l'agglomération. Sa rénovation, menée par les architectes Christian François et Patricia Henrion, entend respecter ses origines, tout en créant des espaces de vie plus confortables et adaptés à l'accueil de festivités et autres manifestations :

- Dans la salle Robert Schuman, la démolition de la scène (ne répondant plus aux normes et aux besoins actuels) permettra de gagner 170 m² (sur 700 m² au total)
- L'acoustique sera largement améliorée
- De grandes baies vitrées participeront à l'ambiance et au confort visuel
- La salle de conférence du 1er étage sera conçue autour d'une grande table circulaire, prévue notamment pour accueillir les séances du Conseil municipal.

L'alliance du béton, du verre et de l'acier caractérisera l'ambiance de modernité du bâtiment tout en évoquant son rapport historique au château de Courcelles. Les deux édifices seront reliés visuellement par un parvis identique. Le parc de stationnement sera dessiné comme un espace végétalisé et mettra en valeur la Salle Europa.

Le choix des procédés et des matériaux de construction seront actuels et respectueux de l'environnement (résistance aux intempéries, aux chocs et au vandalisme, absence de produits contenant des substances nocives). Les déchets seront valorisés au maximum (tri et réemploi).

Accessible à tous et moins énergivore

1) La rendre accessible à tous grâce à :

- Une **nouvelle entrée** sera créée en rez-de-jardin par l'extension côté façade Nord
- Les personnes malvoyantes seront conduites à partir des places de stationnement réservées aux personnes à mobilité réduite, vers une **ligne de guidage** qui se poursuivra à l'intérieur du bâtiment jusqu'à la borne d'accueil de la billetterie principale
- Les aménagements extérieurs seront en **béton non glissant et non réfléchissant**, de manière à conserver des contrastes, et libres de tout obstacle
- Dans la salle Robert Schuman, la sonorisation sera équipée d'une **boucle magnétique** pour les personnes malentendantes appareillées

- Une extension du bâtiment abritera **un ascenseur** desservant tous les niveaux ainsi que les locaux de rangement et les locaux techniques (loges, rangement mobilier, équipements scéniques...)
- 2) Réajuster sa consommation énergétique dans le cadre d'une démarche environnementale grâce à :
- la **diminution des puissances d'éclairage** : gestion graduable des zones bénéficiant d'un apport important de lumière naturelle ;
 - le **système de chauffage** : installation de centrales de traitement d'air de type double flux permettant de récupérer 85 % des calories du bâtiment ;
 - **l'isolation extérieure du bâtiment**, réduisant la déperdition de chaleur et supprimant la sensation de parois froides,
 - des portes et des fenêtres au fort coefficient d'isolation ;
 - la **gestion de l'eau** : consommation d'eau potable limitée par la mise en place d'appareils économes (chasses d'eau à double débit, limiteurs de débit au point de puisage, réducteur de pression).

Calendrier et coût des travaux

- 3 mars : fermeture de la salle Europa
- Mars à mai : phase de préparation
- Avril : dépose de la toiture existante
- Mai à juillet : pose de la nouvelle toiture en zinc
- Mai à septembre : réalisation de l'extension
- Septembre à mars 2018 : réalisation des intérieurs
- Printemps 2018 : réception programmée des travaux

Le coût des travaux s'élève à 3,68 millions d'€ HT, étalés sur deux exercices budgétaires. Des subventions ont été sollicitées auprès de l'État, de Metz Métropole (dans le cadre des fonds de concours), du Conseil Départemental de la Moselle (au titre de l'Amiter), et de la Région Grand Est.

Contact presse

Carole RICHTER
03.87.55.74.25
carole.richter@montigny-les-metz.fr