

SAS LA HORGNE DU SABLON
Monsieur LUCAS Georges
10 rue des Augustins
57000 Metz

LOTISSEMENT SUD BLORY – LA HORGNE

Commune de MONTIGNY-LES-METZ

**DOSSIER DE DEMANDE D'AVIS DE L'AUTORITE
ENVIRONNEMENTALE**
en application de l'article R122-2
du code de l'environnement
Rubrique 39

- **ETUDE D'IMPACT**
- **EXPERTISE ZONE HUMIDE**
- **ÉTUDE DE SOL**



Rubrique concernée :

39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire, ou à une procédure de zone d'aménagement concerté.

Version en vigueur au 8 décembre 2017		
Catégories de projets	Projets soumis à évaluation environnementale	Projets soumis à examen au cas par cas
9. Travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire, ou à une procédure de zone d'aménagement concerté.	Travaux, constructions et opérations constitués ou en création qui créent une surface de plancher supérieure ou égale à 40 000 m ² ou dont le terrain d'assiette couvre une superficie supérieure ou égale à 10 hectares.	Travaux, constructions et opérations d'aménagement constitués ou en création qui soit crée une surface de plancher supérieure ou égale à 10 000 m ² et inférieure à 40 000 m ² et dont le terrain d'assiette ne couvre pas une superficie supérieure ou égale à 10 hectares, soit couvre un terrain d'assiette d'une superficie supérieure ou égale à 5 ha et inférieure à 10 ha et dont la surface de plancher créée est inférieure à 40 000 m ² .

La zone à urbaniser du projet La Horgne représente **une surface totale de 11,5 ha**, le projet est donc soumis à évaluation environnementale